



GRUNDEJERFORENINGEN ESPEGÅRD

Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Espegaard søndag 11. juni 2017

1: Formanden bød velkommen

Per Holstein blev valgt som mødets dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig 18 grundejere var mødt frem og 3 var repræsenteret ved fuldmagt.

2: Formandens beretning

Formanden opfordrer alle medlemmer til at betale kontingent til tiden, så bestyrelsen ikke skal bruge tid på at rykke for betaling.

Kommunen har haft et konsulentfirma til at undersøge eventuelle problemer i vores område i forbindelse skybrud – og har ikke fundet anledning til at foretage sig yderligere.

Alle opfordres til at blive venner på foreningens facebook-side – det er her, løbende nyheder vil blive lagt ud, ikke på foreningens egen hjemmeside. Er man ikke til facebook, opfordres man til at opsøge foreningens opslagstavle på det fælles grønne område, hvor nyheder løbende vil blive opsat.

Formandens beretning blev godkendt og der henvises i øvrigt til den nu foreliggende skriftlige beretning.

3: Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Regnskabet blev godkendt.

4: Fremlæggelse af budget og bevillinger til godkendelse

Budgettet for det kommende år blev godkendt.

5: Indkomne forslag til afstemning

Der var overvældende flertal for nedsættelse af kontingent til både forening og vejfond. Kontingent til foreningen er fremover kr. 200 og til vejfonden kr. 750.

Det blev vedtaget, at restriktioner for græsslåning og anden støjende adfærd bortfalder i maj og september måned. De konkrete restriktioner gælder fremover derfor kun i juni, juli og august måned.

Der blev diskuteret en mulig ændring af afregningen for snerydning. Men bestyrelsen kan ikke påtage sig at administrere betalingen for snerydning, da der ikke er pålagt snerydning af området fra kommunens side. Afstemning kunne ikke foretages pga uafklarede punkter, specielt betalingsordningen.

6: Valg

Formand Søs Stadil og næstformand Ove Rygaard Thomsen blev genvalgt for 2 år.

Bestyrelsessuppleant Bo Elgaard Larsen, revisor Thea Mottes og revisorsuppleant Anna Jørgensen blev genvalgt for 1 år.

7: Hvordan ønsker vi at vores område ser ud

Græsrabatterne skal holdes, så man kan færdes ordentligt på dem – de skal være brede nok til, at man kan gå der med en barnevogn uden problemer.

Alle opfordres grundigt til at overholde de gældende fart-henvisninger i området og udvise hensynsfuld kørsel. Der blev drøftet forskellige muligheder for evt. at tvinge hastighederne yderligere ned.

Foreningens regler og servitutter skal overholdes – også reglerne for levende og faste hegn i skel. Der må udelukkende plantes levende hegn mod vej. Faste hegn må kun etableres, hvor de ikke er synlige fra vejen og kun, hvis de berørte naboer er enige. Kan naboerne ikke blive enige om et fast hegn, skal der etableres levende hegn i henhold til Hegnslovens bestemmelser.

8: Eventuelt

Man skal give besked til bestyrelsen, hvis man ønsker at deltage i den kommende træfældning – jo flere træer på samme tid, jo mere fornuftig pris.

Der blev opfordret til at lave en håndværkerliste på foreningens hjemmeside.

Referent: Lene Nedergaard – 11. juni 2017